



MESTNA OBČINA VELENJE

MESTNA OBČINA VELENJE

Titov trg 1  
SI-3320 Velenje

telefon: 03-8961-600 / info@velenje.si / www.velenje.si / ID za DDV: SI-49082884 / podračun EZR MOV pri Banki Slovenije: 01333-0100018411



OBČINA NAZARJE

OBČINA NAZARJE  
Savinjska cesta 4  
3331 NAZARJE

Prejeto: 21-08-2020	Sig. z.:
Številka zadeve: 3503-0001/2020-14	Pril.:
	Vred.:

Številka: 083-01-0011/2020-310  
Datum: 21. 8. 2020

Zadeva:

**Mnenje o ustreznosti Lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev na območju industrijsko-obrtne cone Prihova – Nazarje.**

Na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), kot občinski urbanist izdajam **pozitivno mnenje** o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev na območju industrijsko-obrtne cone Prihova - Nazarje (izdelala Savaprojekt, d. d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, št. projekta: 20107-00, maj 2020).

#### Obrazložitev:

##### Vloga:

Občina Nazarje je dne 20. 8. 2020 občinskega urbanista Marka VUČINO, univ. dipl. inž. arh. pozvala za podajo mnenja o Elaboratu lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev na območju industrijsko-obrtne cone Prihova - (v nadaljnjem besedilu: Elaborat).

Elaborat je pripravila Savaprojekt, d. d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, številka projekta 20107-00, maj 2020.

##### Ustreznost Elaborata:

Po pregledu Elaborata ugotavljam, da je predmet lokacijske preveritve dopustitev individualnega odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev veljavnega Odloka o zazidalnem načrtu industrijsko-obrtne cone Prihova – Nazarje (Uradni list RS, št. 7/95, 7/99 in Uradno glasilo Zgornjesavinjskih občin, št. 10/08, 2/10, 15/11, 11/13, 70/15; v nadaljevanju ZN Prihova-Nazarje) in se nanaša na gradbeni namen, v skladu z drugo alinejo 127. člena ZUreP-2. Elaborat je pripravljen za potrebe individualnega odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev oziroma od veljavnega Odloka o ZN Prihova-Nazarje. Investicijska namera po 129. členu ZUreP-2 se lahko izvede, če obstajajo objektivne okoliščine, zaradi katerih investicijska namera ne more zadostiti posameznemu prostorskemu izvedbenemu pogoju.

V Elaboratu je navedena sprememba obstoječega prostorskega akta, ki se bo uveljavila in bo pomenila manjše odstopanje glede tlorisne dolžine predvidenega objekta (8. člen odloka o ZN Prihova-Nazarje).

##### Zaključek:

Ugotavljam, da je Elaborat izdelan skladno s Priporočili za izvajanje lokacijske preveritve, ki jih je izdalo Ministrstvo za okolje in prostor RS, dne 23. 11. 2018 ter Usmeritvami glede obravnave lokacijskih preveritev za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev (MOP, november 2019). Zato izdajam **pozitivno mnenje** na izdelan Elaborat.

S spoštovanjem

Poslati: maslovníku (s povratnico)



Občinski urbanist  
Marko VUČINA, univ. dipl. inž. arh.