



Številka: 3563-0182/2026-2  
Datum: 23. 4. 2026

**URBANISTI GORAZD FURMAN OMAN S.P.  
GRUDNOVA ULICA 6**

**3000 Celje**

**Zadeva: Spremembe in dopolnitve odloka o ureditvenem načrtu turistične kmetije Buteko  
v Občini Nazarje  
- Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje  
sprejemljivosti plana na varovana območja**

Z vlogo št.: 306-2025 z dne 20. 4. 2026, ki smo jo prejeli po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja v zvezi z izdelavo plana Spremembe in dopolnitve odloka o ureditvenem načrtu turistične kmetije Buteko v Občini Nazarje.

Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25: ZUreP-3) in skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Vlogi je bilo priloženo:

- Spremembe in dopolnitve odloka o ureditvenem načrtu turistične kmetije Buteko; faza: osnutek april 2026, št. projekta: 306-2025, izdelovalec prostorskega akta: Gorazd Furman Oman s.p., Grudnova ulica 6, 3000 Celje;
- Pooblastilo Občine Nazarje št.: 3503-0003/2026-4 z dne 21. 4. 2026.

Opis načrtovane prostorske ureditve:

Območje sprememb in dopolnitev odloka zajema severni del z naslednjim parcelnimi številkami, vse k.o. 938-Kokarje: 505/2, 505/9, 506/3, 506/5-del, 513/3, 513/4-del in je veliko 2,4 ha.

Ureditveno območje je razdeljeno na južni in severni del. Severni del zajema enovit turistični kompleks, preostali del ureditvenega območja pa zajema južni del.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje izdelave plana Spremembe in dopolnitve odloka o ureditvenem načrtu turistične kmetije Buteko v Občini Nazarje in območje njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

S spoštovanjem.

Pripravila:

Ljudmila Strahovnik, prof. geog.  
naravovarstvena svetnica



Tomaž Acman, univ. dipl. inž. kraj. arh.  
naravovarstveni svetnik  
vodja OE Celje



ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE  
Št. dok.: 3563-0182/2026 - 2  
Podpisnik: TOMAŽ ACMAN  
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2  
Št. potrdila: 42728446903770959768518726588  
Veljavnost: 25.07.2027 Datum in ura: 24.04.2026 09:46  
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslano:

- naslovniku po e-pošti;
- Tina Šetina ([Tina.Setina@gov.si](mailto:Tina.Setina@gov.si)), Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za biotsko raznovrstnost;
- [gp.mope@gov.si](mailto:gp.mope@gov.si), Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje;
- arhiv.