

V skladu s 55. členom na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07) je Občinski svet Občine Nazarje na podlagi 16. člena Statuta Občine Nazarje (UG ZSO, št. 3/06 in 14/06) na 26. redni seji dne, 25. 2. 2010 sprejel

**ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka
o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Center Nazarje**

1. člen

V Odloku o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Center Nazarje, ki je bil objavljen v Uradnem glasilu zgornjesavinjskih občin št. 11/2008, z dne 1. 7. 2008 se spremeni 28. člen in se glasi:

(1) Ureditve, zasnovane v predmetnem OPPN Center Nazarje, se lahko izvajajo v več etapah. Etapna gradnja je možna v sklopu s potrebami in finančnimi možnostmi investitorjev. Posamezne etape gradnje morajo biti funkcionalno zaključene celote in jih je možno združevati.

(2) I. faza vključuje komunalno opremljanje zemljišč: gradnjo in rekonstrukcijo cest, izravnalni ukrepi vodnogospodarskih ureditev, kanalizacijsko, elektro, telekomunikacijsko in kabelsko omrežje ter vodovod za pitno in požarno vodo s hidranti. Posamezna javna infrastruktura se lahko izvaja ločeno.

I. faza je možno smiselno razdeliti na več podfaz za potrebe gradnje posameznih predvidenih objektov, v kolikor se za vsak tak objekt zagotovi vsa gospodarska javna infrastruktura predvidena s tem OPPN.

(3) II. faza obsega gradnjo stanovanjskih blokov in ureditev trga ter dozidavo oziroma razširitev obstoječega zdravstvenega doma z izgradnjo reševalne postaje, gradnjo individualnih stanovanjskih objektov oziroma vila blokov.

(4) III. faza vključuje gradnjo krožišča, rekonstrukcijo regionalne ceste, gradnjo avtobusnih postajališč ter vse pripadajoče vode gospodarske javne infrastrukture.

III. faza se lahko izvede tudi, če nista izvedeni I. in II. faza v celoti.

(5) Posamezne faze se morajo izvesti kot celota z vsemi elementi zunanje ureditve in tako, da ne bodo poslabšale ekološkega stanja. Komunalna, energetska in prometna ureditev, ki lahko neposredno vpliva na varovanje okolja, mora biti dokončno urejena s posamezno fazo gradnje.

(6) Glede na investicijske programe je možna sočasnost izvedbe faz.

(7) Za celotno območje urejanja OPPN Center Nazarje se v skladu s predpisi izdelava program opremljanja zemljišč za gradnjo in podlage za izračun komunalnega prispevka.

2. člen

Ostala določila odloka ostanejo nespremenjena.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Zgornje Savinjskih občin.

Št. 032-0001/2006-2010-26
Nazarje, 25. februar 2010

OBČINA NAZARJE
Župan Ivan Purnat, l.r.